



ประกาศจังหวัดกาฬสินธุ์
เรื่อง ขยายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ

ด้วยจังหวัดกาฬสินธุ์ มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ ในราชการ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชกุฉินารายณ์ อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดกาฬสินธุ์ สำนักงานธารณสุขจังหวัดกาฬสินธุ์ จำนวน ๖ หลัง โดยมีเงื่อนไขในการขาย ดังนี้

๑. ผู้ที่เข้าประมูลราคา ตรวจดูบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๖ หลัง หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานพัสดุ กลุ่มงานการจัดการ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชกุฉินารายณ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๑ หรือติดต่อสอบถามที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๓ ๘๕๑ ๒๙๐ ต่อ ๑๐๔๑ ในวันและเวลาราชการ

๒. ผู้เข้าประกวดราคาจะต้องนำเอกสารประกอบการเสนอราคา ดังนี้

๒.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

๒.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน

ยื่นต่อคณะกรรมการขายพร้อมลงลายมือชื่อเพื่อรับลำดับเลขที่ในการเสนอราคา ณ ห้องประชุมบัวหลวง โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชกุฉินารายณ์ อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดกาฬสินธุ์ ในวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๑ ตั้งแต่เวลา ๙.๐๐ น. ถึง เวลา ๑๔.๓๐ น.

๓. จังหวัดกาฬสินธุ์ จะทำการขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ ดังกล่าว ในวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๕.๐๐ - ๑๖.๓๐ น. ณ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชกุฉินารายณ์ อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดกาฬสินธุ์

๔. คณะกรรมการขายจะทำการขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ ครั้งละ ๑ หลัง ตามลำดับ ในการเสนอราคาให้ผู้เสนอราคาเป็นเงินบาท และให้ประมูลสุ้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ผู้ที่ประมูลราคาสูงสุด และได้รับพิจารณาให้เป็นผู้ประมูลได้จะต้องวางเงินมัดจำอย่างน้อยร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ได้รับประมูลได้และจะต้องชำระเงินในส่วนที่เหลือไม่เกิน ๗ วัน นับถัดจากวันทำการประมูล

๕. เมื่อครบกำหนด ๗ วัน และผู้ประมูลได้ไม่นำเงินส่วนที่เหลือไปชำระ จังหวัดจะริบเงินมัดจำ และหากจังหวัดนำสิ่งของที่ขายทอดตลาดนั้น ออกขายทอดตลาดหรือโดยวิธีอื่น ถ้าจำนวนขายในครั้งหลังต่ำกว่าการขยายทอดตลาดครั้งแรกเป็นจำนวนเท่าใด ผู้ประมูลได้ (ครั้งแรก) จะต้องรับผิดชอบใช้เงินส่วนที่ขาดไปให้กับจังหวัดจนครบถ้วนอีกส่วนหนึ่ง

๖. ผู้ประมูลได้จะต้องทำการขนย้ายสิ่งของหรือครุภัณฑ์ออกจากบริเวณโรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชกุฉินารายณ์ ไม่เกิน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับการส่งมอบพื้นที่ ก่อนการขนย้ายจะต้องนำใบเสร็จรับเงินมาแสดงและแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรต่อฝ่ายบริหารทั่วไปโรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชกุฉินารายณ์

๗. ในการขนย้ายสิ่งของที่ประมูลได้ จะต้องไม่ทำทรัพย์สินของราชการในส่วนอื่นๆ ได้รับความเสียหาย หากเกิดการชำรุดเสียหายต่อทรัพย์สินอื่นของทางราชการ อันเกิดจากการขนย้ายสิ่งของของผู้ประมูลได้ ผู้ประมูลได้จะต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายตามจำนวนที่คณะกรรมการได้ประเมินราคาเสียหายทั้งหมด

๘. หากผู้ประมูลได้ ไม่สามารถนำหรือขนย้ายบ้านพักข้าราชการ และสิ่งของที่ประมูลได้ ออกจากบริเวณโรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชกุฉินารายณ์ได้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันได้รับการส่งมอบพื้นที่ ผู้ประมูลราคาได้จะต้องเสียค่าใช้จ่ายให้กับโรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชกุฉินารายณ์ เพื่อเป็นค่าดูแลเก็บรักษาในอัตราวันละ ๕๐๐ บาท จนกว่าจะทำการขนย้ายเสร็จเรียบร้อย

๙. ในกรณีการประมูลราคา หากผู้ประมูลราคาเสนอราคาในราคาที่ต่ำกว่าราคากลางที่กำหนด จังหวัดจะสงวนสิทธิอันที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ทั้งหมดได้ โดยผู้เข้าประมูลราคาจะถือสิทธิเรียกร้องใดๆ ไม่ได้

๑๐. ประกาศนี้ จังหวัดกาฬสินธุ์ถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลราคาทุกรายได้รับทราบเงื่อนไขและตรวจสอบสภาพบ้านพักข้าราชการ โรงรถและพัสดุและโรงพัสดุ ที่จะจำหน่ายเป็นที่เรียบร้อยแล้วและก่อนการเปิดการประมูล คณะกรรมการการขายได้อ่านประกาศนี้ให้ผู้เข้าประมูลราคาทราบอีกครั้งหนึ่ง

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑

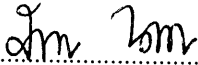
(นายประวิตร ศรีบุญรัตน์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดกาฬสินธุ์
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดกาฬสินธุ์

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	ราคาขายเริ่มต้น/ หน่วย:บาท
1	บ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2 (193/12)	1 หลัง	16,500.00
2	บ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2 (193/13)	1 หลัง	16,500.00
3	บ้านพักระดับ 3-4 บ้านพักครอบครัวเรือนไม้ (193/2)	1 หลัง	16,500.00
4	บ้านพักระดับ 3-4 แบบแฟลต193/27	1 หลัง	13,000.00
5	บ้านพักระดับ 1-2 แบบแฟลต193/35	1 หลัง	13,000.00
6	บ้านพักระดับ 3-4 (1 ครอบครัวแบบแฟลต 193/32/33/34)	1 หลัง	39,000.00
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น		114,500.00
	(หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน)		

ขอบเขตงานรื้อถอนอาคาร
ตามประกาศจังหวัดกาฬสินธุ์ ลงวันที่ 15 สิงหาคม 2561
เรื่อง ขยายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ

1. ตำแหน่งอาคาร อาคารบ้านพักข้าราชการ จำนวน 6 หลัง
2. ขอบเขตการรื้อถอน
 - 2.1 งานระบบสุขาภิบาล ระบบประปาแนวท่อที่อยู่เหนือผิวดิน กำหนดให้รื้อถอนออกทั้งหมด โดยไม่ให้มีผลกระทบต่อระบบท่อบำบัด และให้ปิดท่อเมนเข้า – ออก อาคารให้เรียบร้อย
 - 2.2 หากมีการใช้ไฟฟ้า โรงพยาบาลฯ จะคิดราคาค่าไฟฟ้าแบบเหมารวม 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)
 - 2.3 โรงพยาบาลฯ ไม่อนุญาตให้คนงานพักค้างคืนภายในโรงพยาบาลฯ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งจำนวนคนงานที่ผ่านเข้าออกสถานที่ก่อสร้างให้ทางโรงพยาบาลทราบทุกวัน คนงานที่ผ่านเข้าออกสถานที่ก่อสร้างจะต้องติดบัตร ตามที่โรงพยาบาลกำหนด
 - 2.4 ผู้รับจ้างต้องดูแลห้ามคนงานดื่มสุราและสร้างความเดือดร้อนรำคาญให้กับเจ้าหน้าที่ที่พักอาศัยในโรงพยาบาล
 - 2.5 ในขั้นตอนการรื้อถอน จะต้องจัดทำป้ายแจ้งการดำเนินการพร้อมทั้งจัดทำแผงป้องกันบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่การรื้อถอนเพื่อป้องกันอันตราย
 - 2.6 คนงานที่เข้าดำเนินการรื้อถอนต้องมีอุปกรณ์ความปลอดภัยส่วนบุคคล ป้องกันอุบัติเหตุในการทำงาน
 - 2.7 เศษวัสดุของอาคารที่รื้อถอน ผู้ประมูลต้องขนย้ายออกไปภายนอกพื้นที่โรงพยาบาลฯ โดยพื้นที่ที่รื้อถอนต้องเป็นพื้นราบเสมอกัน ไม่มี ผนังปูน เสาคอนกรีตเหลืออยู่
 - 2.8 เวลาในการรื้อถอน 8.00 น. – 17.00 น.

(ลงชื่อ)..... 

(นายสิริชัย นามทรศนีย์)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ (ด้านเวชกรรม)รักษาการในตำแหน่ง
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชกุฉินารายณ์